**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

Székhelye:

Cégjegyzékszáma:

Adószáma:

Bankszámla száma:

Képviseli:

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről,

**Név: Mobil Recreation Kft.**

Székhelye: 1065 Budapest Szív utca 33

Cégjegyzékszáma: 0109432313

Adószáma: 25744082-2-42

Bankszámla száma: MBH Bank, 18203260-06031456-40010017

Képviseli: Pellicano Marco ügyvezető,

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. **A szerződés tárgya**
2. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja egy ideiglenes jégpálya bérbeadását, építését és elbontást az alábbiaknak megfelelően:

Jégpálya építése:

* 1. 15x28 méter alapterületű jégpálya;
  2. folyadékhűtő berendezés (teljesítmény:110 kW) és 3000 liter hűtőfolyadék;
  3. Jégfelújító gép (traktor nélkül);
  4. magas fa karám palánkrendszer
  5. 150 pár korcsolyát

Jégpálya üzemeltetése:

A vállalkozó vállalja, a pálya üzemeltetéséhez szükséges automata hűtőgépek működésének biztosítását. Hiba esetén 24-48 órán belüli javítását.

1. Vállalkozó a munkaterületet megismerte, jelen szerződés tárgyát illetőleg a jelen szerződés teljesítését esetlegesen zavaró természeti, társadalmi és technikai körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és az ajánlatát ezek ismeretében tette meg.
2. **A szerződés időbeli hatálya**
3. A pályaépítés megkezdhető: 2025.11.10
4. Üzemeltetési idő:2025. november 29-től – 2026. Február 1-ig.
5. Bontás : 2026. Február 2-től – Március 2-ig.
6. **A vállalkozói díj**
7. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a szerződésben vállaltak teljesítéséért vállalkozói díj illeti meg, melynek összege nettó 14.000.000,- forint+27% áfa, vagyis bruttó 17.780.000,- forint.
8. Az építés és bontás díjának Megrendelő általi megfizetése Felek megállapodása alapján az alábbi ütemezésben történik:
9. 2025. október 15. napján a szerződés aláírását követően, Vállalkozó által kiállított számla az építési díj első részlete, (hűtőgép megrendelés, leszállítás) amelynek összege nettó 6.000.000.- forint+27% áfa, vagyis bruttó 7.620.000.- forint.
10. 2025. November 28. napján a Vállalkozó által kiállított számla az építési díj második részlete, (pálya teljes felépítése és a hűtőgép beüzemelése, komplett pálya átadás – átvétele folyamatos használatra kész állapotban), amelynek összege nettó 4.500.000.- forint+27% áfa, vagyis bruttó 5.715.000.- forint.
11. 2025. Március 2. napján a jégpálya teljes bontását (és elszállítását) követően, Vállalkozó által kiállított számla a bontási díj, amelynek összege nettó 3.500.000.- forint+27% áfa, vagyis bruttó 4.445.000.- forint.

3.3 Az építési és bontási díj tartalmazza a jégpálya felépítésének,oda szállításának, bontásának, a jégpályához tartozó jégfelújító gép oda szállítását, a jéghűtő gép bérlésének és felépítésének költségeit, – ide nem értve a jelen szerződésben Megrendelő által átvállalt költségeket – erre tekintettel Vállalkozó Megrendelővel szemben semminemű további díj- vagy költségigénnyel nem él.

1. A szerződésszerű teljesítés igazolására Megrendelő részéről a jogosult :

Név:

Telefon.:

E-mail:

1. A jégpálya építési és bontási díj a 3.2 pontban részletezett ütemezésben, a rögzített feladatok elvégzését, valamint a teljesítés igazolását követően, Vállalkozó által benyújtott, formailag és számszakilag a jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő számlák alapján, azok befogadását követően kerül kifizetésre Vállalkozó részére. A számlák beérkezésétől számított 8 napon belül átutalással Vállalkozó alábbi bankszámlájára: MBH , 18203260-06031456-40010017

3.6 Megrendelő jogosult Vállalkozó által benyújtott számlával szemben – a benyújtását követő 2 naptári napon belül – kifogással élni (szavatossági igénybejelentés), amennyiben az általa nyújtott szolgáltatás nem felel meg a szerződésben rögzített és a felek által elvárt követelményeknek, műszaki tartalomnak.

1. **Felek jogai és kötelezettségei**
2. Vállalkozó kötelezettsége a pályaépítés vonatkozásában:
   1. Köteles a pályát saját költségén és kockázatvállalása mellett 2025. november 29.-ig üzemkész állapotnak megfelelően megépíteni.
   2. Megrendelő műszaki ellenőre legkésőbb 2025. november 28. napján az elkészült létesítményt műszaki szempontból felülvizsgálja, amelyről jegyzőkönyvet vesz fel. Vállalkozó a szükséges bizonylatokat, érintésvédelmi mérési jegyzőkönyvet, tűzvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvet átad, hogy az elkészült létesítmény a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.
3. Megrendelő kötelezettségei a szerződés tartama alatt:
   1. Megrendelő biztosítja a területet a pálya felállításához.
   2. Megrendelő biztosítja a pálya felállításához szükséges sík felület kialakítását. Maximum 450négyzetméteren 3 cm eltéréssel.
   3. Megrendelő biztosítja a pálya működtetéséhez szükséges infrastruktúra megfelelő elhelyezhetőségét (megfelelő területet és szintezés) melyek az alábbiak:
   * folyadék hűtő konténer
   * a jégfelújító gép számára zárható tároló helyiség 10nm2
   1. A pálya megépítése és lebontása során gondoskodik a keletkező hulladék elszállításáról.
   2. Működési idő alatt, a jégfelújító gép által összeszedett és kiürített hó elszállításáról
   3. A közvetlenül a jégpálya működéséhez szükséges elektromos kiállásokat és a lekötési lehetőséget térítésmentesen biztosítja, az áramfogyasztás költségeit viseli. Vállalkozó áramigénye: 3x125 amper.
   4. A közvetlenül a jégpálya működéséhez szükséges vizet és a vízvételi lehetőséget térítésmentesen biztosítja, az vízfelhasználás költségeit viseli. A vízvételhez szükséges csöveket Vállalkozó biztosítja, Megrendelő csak a vizet és a vételi helyet szolgáltatja.
   5. A megrendelő kötelezettsége a pálya elbontását követően a vállakozótól bérelt eszközök elszállításáról és letározásáról 2026.március 1- 2026.november 15-ig fedett elzárt helyen, majd a következő szezonban a pálya építési helyszínére visszaszállítani.

**Kapcsolattartás**

Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

Név:

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

Név: Pellicano Marco

Telefon: 30/399-0414

E-mail: mobiljeg@gmail.com

1. **Kötbérek**

5.1 Vállalkozó vállalja, hogy késedelmes teljesítés esetén, minden késedelmes naptári nap után késedelmi kötbérként Megrendelő részére a nettó vállalási ár 1 (egy) %-át fizeti meg naptári naponta, mely nem haladhatja meg a meghiúsulási kötbér összegét.

5.2 Vállalkozó vállalja, hogy hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időszakra, napi 1 (egy) %, maximum a meghiúsulási kötbér összegéig terjedő hibás teljesítési kötbért fizet.

* 1. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, Megrendelő részére a nettó vállalási ár 10 (tíz) %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért fizet.
  2. A pályával és tartozékaival kapcsolatos kárveszélyt – tekintettel Megrendelő üzemeltetési kötelezettségére – jelen szerződés teljes tartama alatt Megrendelő viseli.
  3. Megrendelő a pályához tartozó a pénztárt, melegedőt, korcsolyacipő tárolót úgy köteles működtetni, hogy az – mind biztonsági, mind minőségi tekintetben – megfeleljen az általában elvárható, továbbá jogszabályok által támasztott feltételeknek, és ne legyen káros hatással a Vállalkozó által működtetett jégpályára és annak gépészetére.
  4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Vállalkozó a pályát megépíti, valamint a jégpálya üzemeltetéséhez szükséges előkészületeket elvégzi, azonban önhibáján kívüli okok miatt a jégpálya nem nyitható meg, a pálya építési költsége, azaz nettó 14.000.000.- forint, vagyis bruttó 17.780.000 forint a vállalkozót ez esetben is megilleti.

1. **Felmondás**
   1. Jelen szerződés kizárólag a benne foglaltak súlyos megsértése esetén, azonnali hatállyal, írásban mondható fel, amennyiben a másik fél a szerződésszerű állapot helyreállítására a szerződésszegő felet haladéktalanul, de legkésőbb a szerződésszegés észlelését követő 3 (három) napon belül írásban felszólította, és a felszólításban meghatározott 3 (három) napos póthatáridő eredménytelenül telt el.

**Egyéb rendelkezések**

Jelen szerződés kizárólag mindkét fél által, kizárólag írásban módosítható.

Felek tájékoztatási kötelezettségüknek elsősorban írásban tesznek eleget. Jelen megállapodás vonatkozásában írásbelinek minősül a közlés akkor, ha azt elektronikus levélben (e-mail), vagy postai úton küldik meg a másik fél részére. Sürgős esetben szóbeli (személyesen, vagy telefon útján tett) közlés is elfogadható, azonban a lehető legrövidebb időn belül utólagos megerősítés is szükséges.

Vállalkozó szolgáltatásnyújtása során igénybe vett személyért úgy felel, mintha maga járt volna el.

Megrendelő jogosult Vállalkozónak a feladat ellátásával kapcsolatos tevékenységét ellenőrizni.

Felek a jelen szerződésből / együttműködési megállapodásól / együttműködésükből eredő vitás kérdéseket elsődlegesen közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. További vitás kérdésekben kikötik a Pest Megyei Bíróság (törvényszék) kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződést Felek elolvasták, azt közösen értelmezték és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával, saját kezűleg aláírták. Jelen szerződés 4 (négy) számozott oldalból áll és 2 (kettő) eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban készült.

Jánoshalma, 2025. …………………………

|  |  |
| --- | --- |
| **……………………………………….** | **…………………………………………** |
| **Pellicano Marco ügyvezető**  **Mobil Recreation Kft.**  **Vállalkozó** |  |
|  |  |